

Infoblatt 8

Liebe SeGeWo GenossenschafterInnen und Interessierte

**ACHTUNG: Öffentlicher Begehungstermin - bitte auch alle KollegenInnen etc. dazu einladen: Dienstag 10. Dezember, 18 Uhr 30 in der Lindenstrasse 122!**

Zuerst einmal, wir haben von der Stadt St. Gallen mit einem wohlwollenden Brief eine Anschubfinanzierung von 20'000.- Sfr. für unser Überbauung bekommen. Natürlich eine tolle Sache, die unserem Eigenkapital zufließt, und wir können damit schon erste Baurechnungen bezahlen.

Zwischenzeitlich haben die 4 Ausschüsse in unserer Genossenschaft (Bau, Finanzen, Wohnen, Soziales) getagt und verschiedene Anliegen etc. besprochen und erarbeitet, was wir in unsere Planung und bei der Generalversammlung zur Vorlage mit einfließen lassen. Alles wird soweit als möglich basisdemokratisch ausgeführt und je nachdem in der Generalversammlung vom 16. Januar 2020 besprochen.

Aktuell haben wir 45 GenossenschafterInnen, die einen Anteilschein gezeichnet haben. Das Projekt wird realisiert. Die präzise Vermessung und das Scannen der gesamten Liegenschaft wurden schon durchgeführt. Zudem hat der Architekt mit der Fein-Planung gestartet und weitere Abklärungen mit der Baupolizei realisiert.

Der Wohn-Ausschuss hat bei allen 45 GenossenschafterInnen eine Umfrage durchgeführt. Ein wichtiges Ergebnis dieser Befragung ist: **Weniger als die Hälfte aller Wohnungen sind bis jetzt zu Mietbeginn vergeben.** Eine grosse Mehrheit der aktuellen 45 GenossenschafterInnen will erst in 5-10 Jahren in die Fahnenfabrik einziehen. Viele wollen einfach einen Fuss in der offenen Tür zur SeGeWo haben und sind deshalb dabei. Das heisst: wer jetzt einen Anteilschein zeichnet, kann sicher sofort als Erstbezug in die Wohnung.

Also bitte weiterhin alle Interessierten zu unserer Begehung vom 10.12.2019 um 18:30 Uhr in der Lindenstr. 122 schicken oder auf unsere Wohnbaugenossenschaft ([www.segewo.ch](http://www.segewo.ch)) aufmerksam machen.

Mit genossenschaftlichen, fröhlichen Grüßen  
christoph posselt  
Präsident SeGeWo St. Gallen  
[www.segewo.ch](http://www.segewo.ch) (wird aktualisiert)